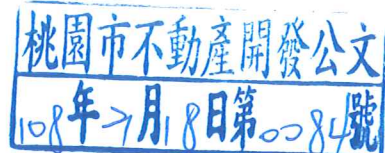


副本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：



桃園市政府 函

330

桃園市桃園區'經國路9號15樓之2

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號

承辦人：賴秋娟

電話：03-3322101轉5225

電子信箱：076005@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市不動產開發商業同業公會(以上均含傳單1份)

發文日期：中華民國108年3月12日

發文字號：府都計字第10800483371號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨及說明二

主旨：檢送公告公開展覽「變更八德(大湳地區)都市計畫(文中二用地為住宅區及併同取得文小四用地、部分文小一用地整體開發計畫)主要計畫案」及「擬定八德(大湳地區)都市計畫(配合文中二用地變更為為住宅區及併同取得文小四用地、部分文小一用地整體開發計畫)細部計畫案」計畫書圖各1份及公告3份，請於貴公所、大勇里辦公處及大正里辦公處張貼公告周知，請查照。

說明：

- 一、本案自民國108年3月14日起公告30日，並訂於民國108年4月3日下午2時整於大義大勇活動中心(八德區自強街60號)2樓舉辦說明會，請惠予準備會場。
- 二、另檢附印製公開展覽日期地點及說明會時間地點之傳單50份，請貴公所統籌發放，並責請里幹事分發至轄區內民眾知照，說明會傳單如有不足，請自行增印。

正本：桃園市八德區公所

副本：桃園市桃園區公所、八德區籍市議員、桃園市不動產開發商業同業公會(以上均含傳單1份)、桃園市建築師公會、桃園市八德區大勇國民小學、桃園市政府教育局(含計畫書、圖及公告各1份)、桃園市政府秘書處(含公告2份，請協助刊登本府公報)、桃園市政府都市發展局都市行政科(含計畫書、圖及公告各1份)

市長鄭文燦

第1頁 共1頁

理事長邱志揚

秘書長林宗良

副秘書長柯淑惠

3/8傳真轉知會員

秘書陳宇莉

親愛的市民：

本市都市計畫「變更八德(大湳地區)都市計畫(文中二用地為住宅區及併同取得文小四用地、部分文小一用地整體開發計畫)主要計畫案」暨「擬定八德(大湳地區)都市計畫(配合文中二用地變更為住宅區及併同取得文小四用地、部分文小一用地整體開發計畫)細部計畫案」自民國 108 年 3 月 14 日起在本府都市發展局及八德區公所公開展覽 30 天，本案計畫書及圖分別陳列在本府都市發展局及八德區公所供民眾閱覽，亦可至本府都市發展局網站下載(<http://urdb.tycg.gov.tw/>)，敬請就近閱覽。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，並訂於民國 108 年 4 月 3 日(星期三)下午 2 時於大義大勇活動中心(八德區自強街 60 號)2 樓舉辦公開展覽說明會，敬請踴躍參加。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱及地址，向本府或八德區公所提出。

如有疑義，歡迎電洽本府都市發展局都市計畫科。
(03-3322101#5225 賴小姐)

民國 108 年 3 月

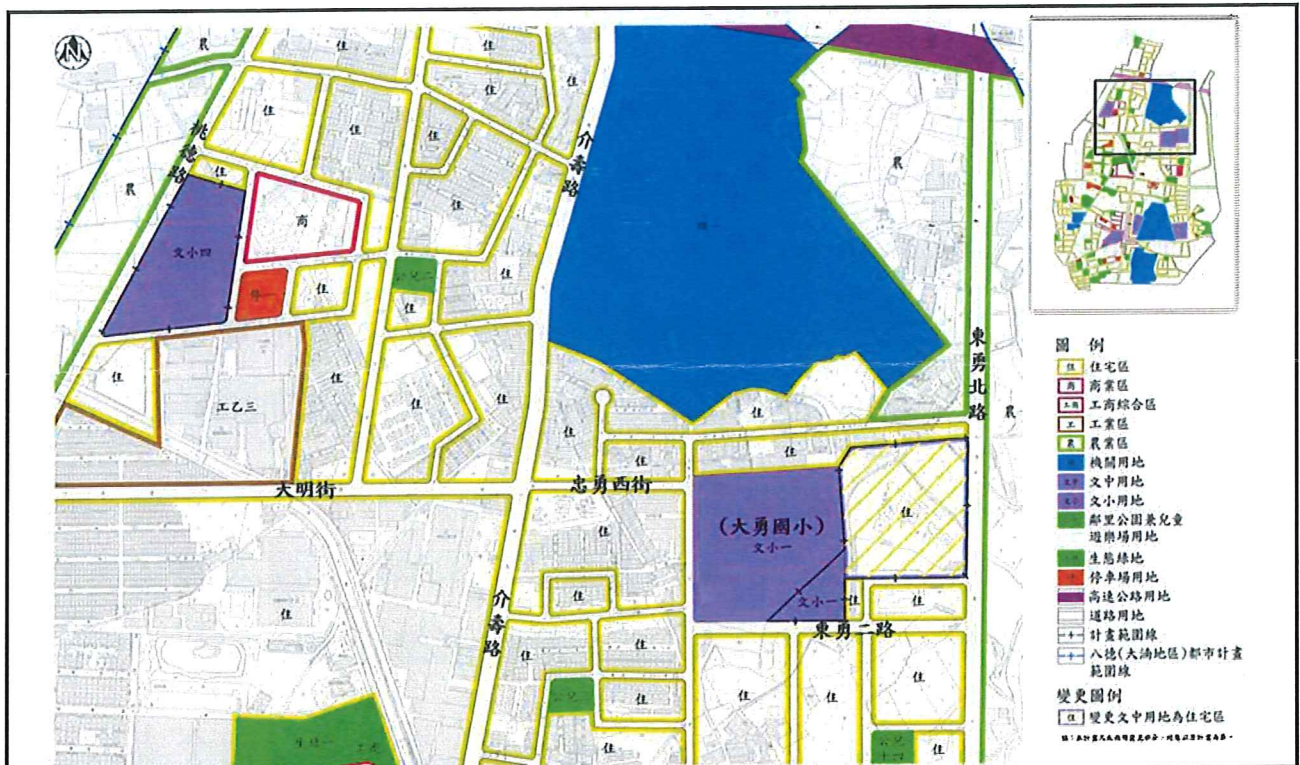
桃園市政府 印製



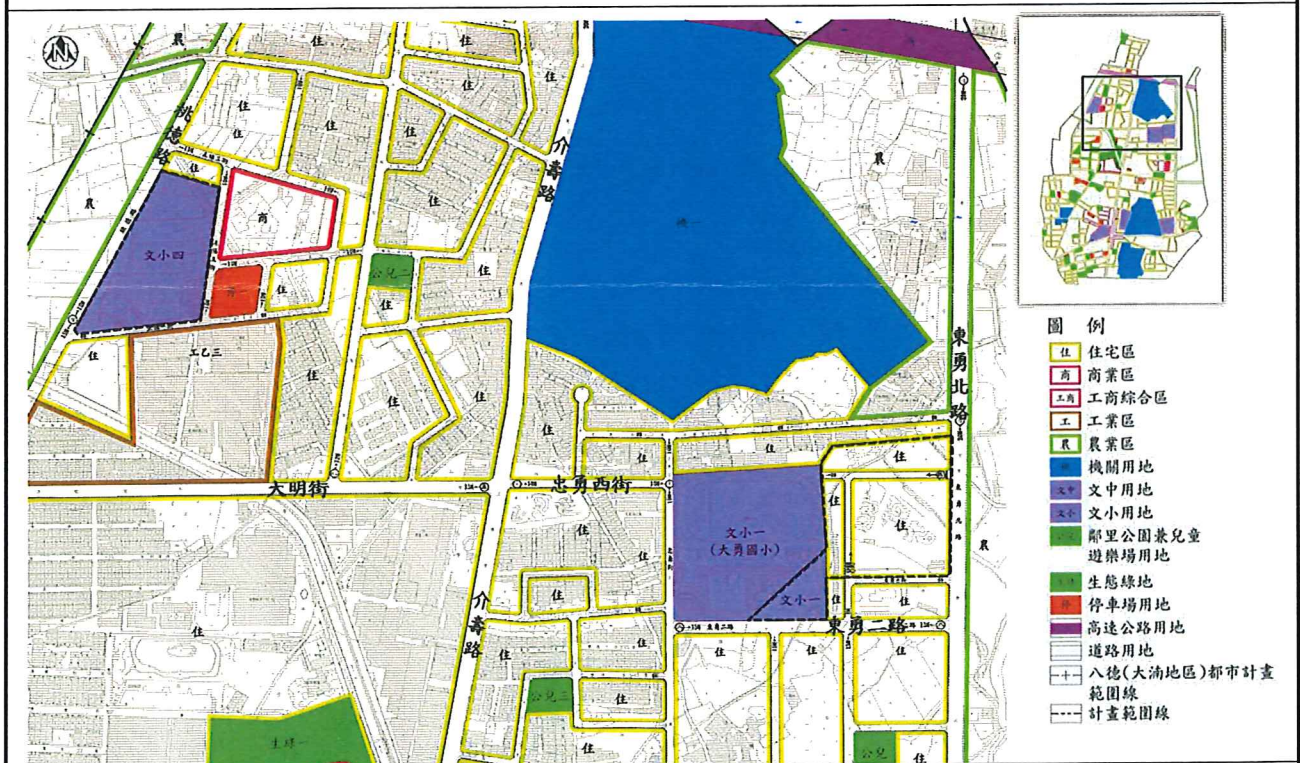
本計畫公展草案內容請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站下載，網址：
<http://urdb.tycg.gov.tw>

【計畫內容摘要】

- 一、計畫範圍及面積：如圖示範圍，面積約 4.94 公頃。
- 二、計畫內容：包括住宅區、學校用地及道路用地。(詳公展內容)
- 三、開發方式：以政府公辦方式辦理跨區市地重劃整體開發。



主要計畫變更內容示意圖



細部計畫內容示意圖