

副本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

桃園市不動產建築公會

收 第 0281 號

文 114 年 12 月 23 日

桃園市政府 函

330

桃園市桃園區經國路9號15樓之2

地址：330206桃園市桃園區縣府路1號

承辦人：工程員 李昕

電話：03-3322101#5224

電子信箱：10058549@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市不動產開發商業同業
公會

發文日期：中華民國114年12月15日

發文字號：府都計字第11403548501號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨及說明二

主旨：檢送公告重新公開展覽「變更高速公路中壢及內壢交流道附近特定區主要計畫（第四次通盤檢討）（含都市計畫圖重製）案」、「變更高速公路中壢及內壢交流道附近特定區計畫細部計畫（土地使用分區管制要點）案」、「變更高速公路中壢及內壢交流道附近特定區計畫（雙連坡附近地區）細部計畫（第二次通盤檢討）案」暨「變更高速公路中壢及內壢交流道附近特定區計畫（興南國中附近地區）細部計畫（第二次通盤檢討）案」計畫書、圖及公告各1份，請貴公所轉請有關里辦公室張貼公告周知。

說明：

一、本案重新公開展覽自114年12月19日起公告30日，並分別訂於下列時間地點舉辦說明會，請惠予準備會場。

(一)115年1月5日上午10時30分於大園區公所1樓防災會議室。

(二)115年1月5日下午2時30分於蘆竹區公所1樓第1會議室。

(三)115年1月7日上午10時30分於楊梅區公所5樓第2會議室。

(四)115年1月7日下午2時30分於中壢區公所地下室大禮堂。

(五)115年1月8日下午2時整於平鎮區公所3樓大禮堂。

二、另檢附重新公開展覽日期及說明會時間地點之宣傳單（中壢區公所80份、平鎮區公所80份、楊梅區公所30份、大園區公所30份、蘆竹區公所30份），請貴公所併同公告影本統籌發

理事長周金世

秘書長吳柏毅

副秘書長柯品涵

秘書陳宇莉

助理葉椿發

12/23 傳真轉知會員

放，並責請里幹事張貼公告及分發傳單至轄區內民眾知照，說明會傳單如有不足，請自行增印。

三、本案都市計畫書、圖電子檔，公告於桃園市政府都市發展局網站（<https://urdb.tycg.gov.tw/>）公展公告，請自行下載。

正本：桃園市中壢區公所、桃園市平鎮區公所、桃園市楊梅區公所、桃園市大園區公所、桃園市蘆竹區公所

副本：立法委員牛煦庭國會辦公室、立法委員涂權吉國會辦公室、立法委員魯明哲國會辦公室、立法委員呂玉玲國會辦公室、中壢區籍市議員、平鎮區籍市議員、楊梅區籍市議員、大園區籍市議員、蘆竹區籍市議員、平地原住民籍議員、桃園市建築師公會、桃園市不動產開發商業同業公會、桃園市政府工務局、桃園市政府教育局、桃園市政府交通局、桃園市政府地政局（以上均含傳單1份）、桃園市政府秘書處（含公告2份，請協助刊登公報）、桃園市政府建築管理處、桃園市政府都市發展局（都市開發科）（以上均含計畫書圖及公告各1份）、桃園市政府都市發展局（都市計畫科）（含計畫書圖及公告各3份）（均含附件）

市長張善政

親愛的市民：

本市都市計畫「變更高速公路中壢及內壢交流道附近特定區主要計畫（第四次通盤檢討）（含都市計畫圖重製）案」、「變更高速公路中壢及內壢交流道附近特定區計畫細部計畫（土地使用分區管制要點）案」、「變更高速公路中壢及內壢交流道附近特定區計畫（雙連坡附近地區）細部計畫（第二次通盤檢討）案」暨「變更高速公路中壢及內壢交流道附近特定區計畫（興南國中附近地區）細部計畫（第二次通盤檢討）案」自民國 114 年 12 月 19 日起在本府都市發展局、中壢區公所、平鎮區公所、楊梅區公所、大園區公所、蘆竹區公所與有關里辦公處重新公開展覽 30 天，本案計畫書及圖分別陳列在本府都市發展局、中壢區公所、平鎮區公所、楊梅區公所、大園區公所、蘆竹區公所供民眾閱覽，亦可至本府都市發展局網站下載（<http://urdb.tycg.gov.tw/>）公展公告，敬請就近閱覽。

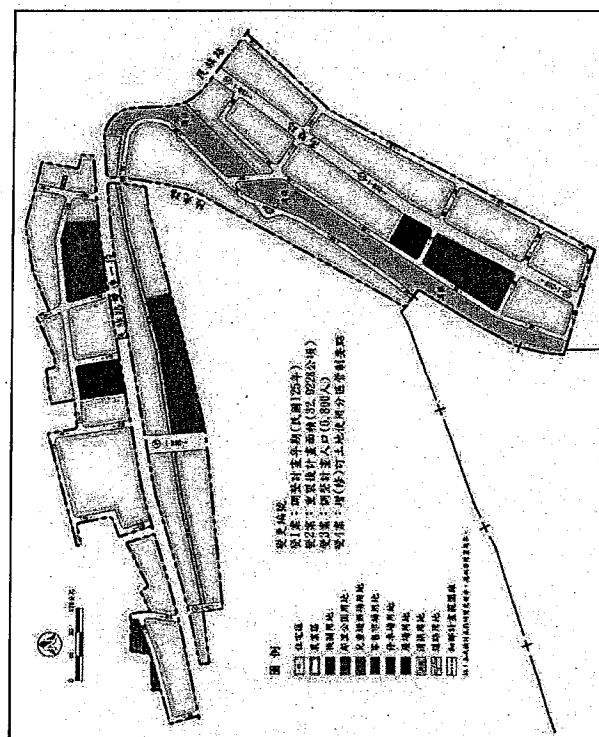
為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，並分別訂於下列時間地點舉辦說明會：

1. 115 年 1 月 5 日上午 10 時 30 分於大園區公所 1 樓防災會議室。
2. 115 年 1 月 5 日下午 2 時 30 分於蘆竹區公所 1 樓第 1 會議室。
3. 115 年 1 月 7 日上午 10 時 30 分於楊梅區公所 5 樓第 2 會議室。
4. 115 年 1 月 7 日下午 2 時 30 分於中壢區公所地下室大禮堂。
5. 115 年 1 月 8 日下午 2 時整於平鎮區公所 3 樓大禮堂。

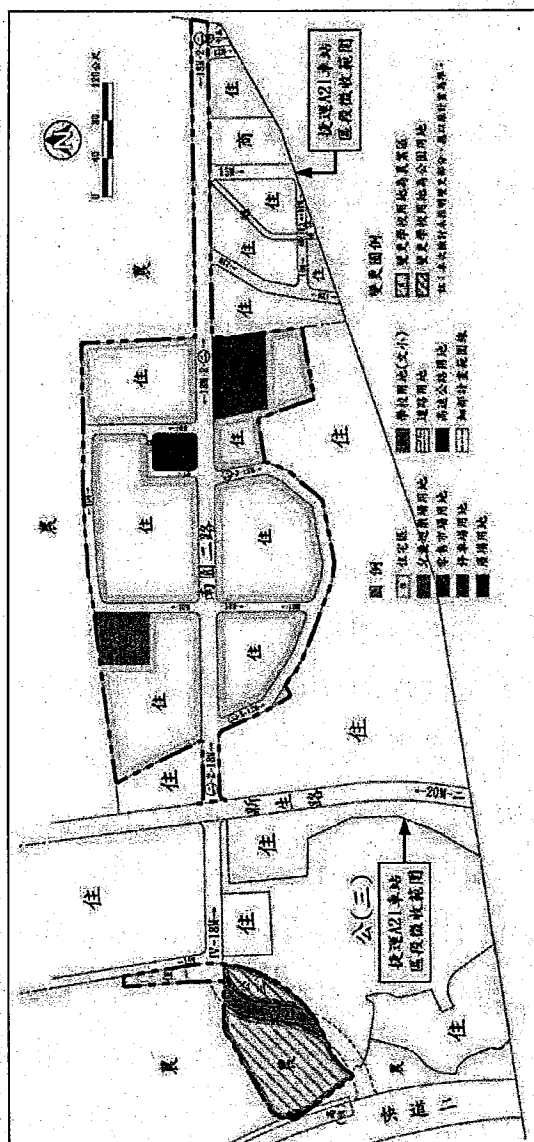
各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱及地址，向本府都市發展局、中壢區公所、平鎮區公所、楊梅區公所、大園區公所、蘆竹區公所提出（陳情意見表於本府都市發展局都市計畫科索取，或至本府都市發展局網站下載）。如有疑義，歡迎電洽本府都市發展局都市計畫科。（03-3322101#5224 李小姐）



本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：<https://urdb.tycg.gov.tw/>。



雙連坡附近地區細部計畫



興南國中附近地區細部計畫

