

桃園市不動產建築開發商業同業公會

— 教育講座 —

從司法判決看建商的法律風險與危機應對

— 從李仁豪律師暨建築師承辦過訴訟案談起 —

在房地產開發的長週期中，從整地、興建到交屋，無處不潛伏著法律風險。一次嚴重的鄰損事件或工安意外，不僅可能導致停工損失，更可能重創累積數十年的品牌聲譽。

本講座特別邀請深耕法律與建築雙領域的李仁豪律師暨建築師，跳脫枯燥的法條解說，以其親身辦理的司法指標判決為經，以實務解決方案為緯，深度剖析法官對「建商責任」的判定趨勢。透過真實案例的歸納，協助會員在決策高度預見風險，掌握在爭議發生時，如何精準地化解衝突，保護公司權益。



時間

115年5月29日(五)
13:45 - 16:30



地點

鉅宴會館
(桃園市桃園區德華街128號)



主講人

品仁法律事務所
李仁豪 律師/建築師

內容大綱



損鄰事件

不只是賠償，
更是策略思維



公共安全

案發後的法律危機處理，
如何避免公司負責人深陷刑事追訴風險



施工瑕疵爭議

從滲漏水到結構瑕疵，
解析責任歸屬與應對策略



刑事責任風險

避免負責人涉入刑事責任，
保護企業與個人權益



法院判決趨勢

從司法思維重新定義建商責任，
掌握法官判斷的關鍵

李仁豪律師暨建築師將分享多起親自辦理之重大建案訴訟始末，提供最具參考價值的「法庭實況」。深度剖析及探討案例包含：損鄰（不只是賠償，更是策略）、公共安全（案發後的法律危機處理，如何避免公司負責人深陷刑事追訴風險）、施工瑕疵爭議（從滲漏水到結構瑕疵）等。以「司法思維」重新定義建案管理，讓法律不再只是事後補償，而是事前能為建案保駕護航的決策工具。

★ 本活動採線上報名

報名截止

6/20 (五) 前

限150名，額滿為止！



掃描QR Code
立即報名！